

**Indien per post dan aantekenen aan:**

College B&W van de gemeente Duiven  
Team RWZ  
Postbus 6  
6920 AA DUIVEN

---

## **Aanvraag (-formulier) planschade**

***Planschade is een tegemoetkoming in schade als bedoeld in artikel 6.1, tweede lid, van de Wet ruimtelijke ordening.***

### ***0. Inleiding***

De Wet ruimtelijke ordening (hierna: Wro) geeft in afdeling 6.1 aan dat u onder bepaalde voorwaarden en beperkingen recht kunt hebben op een tegemoetkoming in de schade als gevolg van planologische maatregelen, zoals bijvoorbeeld een bestemmingsplanwijziging.

De tegemoetkoming wordt op aanvraag toegekend indien u in de vorm van een inkomensderving of een vermindering van de waarde van een onroerende zaak schade lijdt als gevolg van een onder punt 4 (Oorzaak planschade) genoemde oorzaken, voor zover de schade redelijkerwijs niet voor uw rekening behoort te blijven en voor zover de tegemoetkoming niet voldoende anderszins is verzekerd. Een aanvraag voor om planschade kunt u met behulp van dit formulier indienen bij het college van burgemeester en wethouders.

In de Wro is bepaald dat u voor de behandeling van uw aanvraag een behandelrecht moet voldoen aan de gemeente. In de gemeente Duiven is dit bedrag vastgesteld op € 500,-. Nadat u dit aanvraagformulier heeft ingevuld en ingediend bij het college, ontvangt u een ontvangstbevestiging. In deze bevestiging wordt u nader geïnformeerd over de wijze van voldoening van het behandelrecht. Bij een (gedeeltelijk) positief besluit wordt dit bedrag gelijktijdig met de tegemoetkoming in de schade op uw bankrekening (terug-) gestort.

Voor een aanvraag voor een tegemoetkoming in schade gelden verder in principe de volgende hoofdregels:

- De aanvraag wordt ingediend binnen 5 jaar nadat het schadeveroorzakende onherroepelijk is geworden (zie artikel 6.1, vierde lid, van de Wro);
- Een gedeelte van de geleden schade wordt gezien als normaal maatschappelijk risico en komt niet voor vergoeding in aanmerking (zie artikel 6.2 van de Wro).

Daarnaast gelden de regels zoals opgenomen in de gemeentelijke procedureverordening voor advisering tegemoetkoming in planschade. Deze is te raadplegen op [www.duiven.nl](http://www.duiven.nl).

### **1. Gegevens aanvrager**

- 1a. Naam en voorletters .....  dhr. /  mw.
- 1b. Adres .....
- 1c. Postcode en plaats .....
- 1d. Correspondentieadres .....
- 1e. Telefoon overdag .....
- 1f. Emailadres .....
- 1g. Bankrekening-  
nummer .....
- 1h. Bent u  eigenaar  huurder  pachter  
 anders, namelijk .....

### **2. Gegevens eventuele medeaanvrager**

- 2a. Naam en voorletters .....  dhr. /  mw.
- 2b. Adres .....
- 2c. Postcode en plaats .....
- 2d. Correspondentieadres .....
- 2e. Telefoon overdag .....
- 2f. Emailadres .....
- 2g. Bent u  mede-eigenaar  medehuurder  medepachter  
 anders, namelijk .....

### **3. Gegevens eventuele gemachtigde**

- 3a. Naam bedrijf .....
- 3b. Naam en voorletters .....
- Functie .....  dhr. /  mw.
- 3b. Correspondentieadres .....
- 3c. Postcode en plaats .....
- 3d. Telefoon overdag .....
- 3e. Faxnummer .....
- 3f. Emailadres .....

#### **4. Oorzaak planschade**

In artikel 6.1, tweede lid, van de Wro zijn de volgende oorzaken van planschade limitatief opgesomd. A.u.b. aankruisen wat van toepassing is:

- 4a.  een bepaling van een bestemmingsplan (artikel 3.1 van de Wro) of inpassingsplan (artikel 3.26 en 3.28 van de Wro), niet zijnde een bepaling als bedoeld in artikel 3.6, eerste lid van de Wro, of van een beheersverordening als bedoeld in artikel 3.38 van de Wro;
- 4b.  een bepaling van een planwijziging of een planuitwerking, onderscheidenlijk een nadere eis, als bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onder a, b en met d van de Wro;
- 4c.  een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onderdeel c, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo);
- 4d.  de aanhouding van een besluit omtrent het verlenen van een omgevingsvergunning ingevolge artikel 3.3, eerste lid, of 3.4 van de Wabo;
- 4e.  een bepaling van een provinciale verordening als bedoeld in artikel 4.1, derde lid, van de Wro of van een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 4.3, derde lid, van de Wro voor zover die bepaling een weigeringsgrond bevat als bedoeld in artikel 2.10, eerste lid, onder c, of 2.11, eerste lid, van de Wabo;
- 4f.  een bepaling van een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 eerste lid, van de Wro voor zover die bepaling een weigeringsgrond bevat als bedoeld in artikel 2.10, eerste lid, onder f, artikel 2.11, derde lid, of artikel 2.12, eerste lid, onder b, van de Wabo;
- 4g.  een koninklijk besluit als bedoeld in artikel 10.4 van de Wro.

#### **5. Gegevens schadeveroorzakende besluit**

- 5a. Naam .....
- 5b. Datum .....
- 5c. Locatie / gebied .....

#### **6. Gegevens schade**

- 6a. Aanduiding aard  inkomensderving  waardevermindering onroerende zaak
- 6b. Nadere informatie inkomensderving<sup>1</sup> .....
- 6c. Omschrijving onroerende zaak .....
- 6d. Motivering schade .....

<sup>1</sup> In principe alleen van toepassing bij bedrijfsschade.

6e. Datum aankoop<sup>2</sup>

6f. Hoogte schade en  
onderbouwing hoogte  
schade

6g. Omschrijving wijze  
tegemoetkoming  
indien geen  
vergoeding in geld  
gewenst is

6h. Ruimte aanvulling en  
toelichting

---

<sup>2</sup> U dient een kopie van de aankoop- dan wel notariële akte mee te sturen.

## **7. Handtekening en datum**

Hierbij verklaar ik dat;

- ik het formulier naar waarheid heb ingevuld;
- alle gegevens en bescheiden die voor de beslissing op de aanvraag nodig zijn waarover ik redelijkerwijs kan beschikken heb aangeleverd dan wel op verzoek zal aanleveren;
- ik er zorg voor zal dragen, dat het behandelrecht (€ 500,-) zoals bedoeld in artikel 6.4 van de Wro binnen vier weken na de dag van het verzoek door de gemeente van de mededeling bijgeschreven is op de rekening van de gemeente (NL98 BNGH 028 50 02 147) onder vermelding van "Planschadeverzoek" met uw naam en adres.

- 7a. Datum ondertekening .....
- 7b. Handtekening  
aanvrager .....
- 7c. Burgerservicenummer  
aanvrager .....
- 7d. Handtekening  
medeaanvrager .....
- 7e. Burgerservicenummer  
medeaanvrager .....
- 7f. Handtekening  
gemachtigde .....